

DOHODA O MLČENLIVOSTI,
OCHRANĚ INFORMACÍ A ZÁKAZU JEJICH ZNEUŽITÍ

(dále jen „*Dohoda*“)

kterou uzavřely dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. Sb., občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne tyto smluvní strany:

Reality DAGMAR, s.r.o.,

se sídlem Kutná Hora, Česká 235, 284 01

IČ: 06991556, DIČ: CZ06991556,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 292632, za níž jedná Dagmar Báčová, jednatel,

(dále také jen „*RK*“)

a

(dále také jen „*Zájemce*“)

Článek I.

1. Účelem této Dohody je ochrana důvěrných informací smluvních stran, se kterými se smluvní strany seznámí v rámci jednání o spolupráci a následné potenciální spolupráci (dále též jako „*vzájemná spolupráce*“).
2. Předmětem této Dohody je bližší vymezení důvěrných informací smluvních stran a převzetí závazku smluvních stran zachovat o těchto důvěrných informacích mlčenlivost a nesdělít je ani neumožnit k nim přístup třetím osobám, nebo je nevyužít ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob, není-li v této Dohodě stanoveno jinak.
3. Důvěrnými informacemi se pro účely této Dohody a po celou dobu trvání vzájemné spolupráce smluvních stran rozumí, bez ohledu na formu a způsob jejich sdělení či zachycení a až do doby jejich zveřejnění, jakékoli a všechny skutečnosti, které se smluvní strana v průběhu vzájemné spolupráce dozví, a/nebo které jí druhá smluvní strana v průběhu vzájemné spolupráce zpřístupní, jakož i sama existence těchto skutečností a vzájemné spolupráce smluvních stran (dále také jen „*Důvěrné informace*“).
4. Obchodní tajemství a Důvěrné informace ve smyslu § 1730 občanského zákoníku touto smlouvou chráněné tvoří rovněž veškeré skutečnosti technické, ekonomické, právní a výrobní povahy v hmotné nebo nehmotné formě, které byly jednou ze smluvních stran takto označeny a byly

poskytnuty druhé smluvní straně. Tyto skutečnosti nejsou v příslušných obchodních kruzích zpravidla běžně dostupné a obě smluvní strany mají zájem na jejich utajení a na odpovídajícím způsobu jejich ochrany (obchodní tajemství a Důvěrné informace jsou dále společně označeny též jako „*Chráněné informace*“).

Článek II.

1. Obě smluvní strany se zavazují, že veškeré skutečnosti spadající do oblasti obchodního tajemství a Důvěrné informace nebudou dále rozšiřovat nebo reprodukovat a nezpřístupní je třetí straně, s výjimkou smluvních poradců Závěmce, daňový poradce, účetní poradce, auditor nebo stavebně-technický odborník, nebo klient Závěmce (dále také společně jen jako „*Poradci*“), u nichž se však Závěmce zavazuje, že zajistí, aby tito Poradci ve stejném rozsahu dodržovali povinnosti vyplývající z této Dohody k poskytnutým Chráněným informacím. Současně se zavazují, že zabezpečí, aby převzaté dokumenty a případné analýzy obsahující obchodní tajemství nebo Důvěrné informace byly řádně evidovány. Smluvní strany se dále zavazují, že obchodní tajemství a Důvěrné informace nepoužijí v rozporu s jejich účelem ani účelem jejich poskytnutí pro své potřeby nebo ve prospěch třetích osob.
2. Obě smluvní strany omezí počet zaměstnanců pro styk s těmito Chráněnými informacemi a přijmou účinná opatření pro zamezení úniku informací.
3. V případě, že jedna smluvní strana bude nezbytně potřebovat k zajištění některé činnosti třetí stranu, s výjimkou Poradců Závěmce, může jí předat informace, které jsou předmětem ochrany dle této Dohody, pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany (nebo emailem), a to za podmínky, že se třetí strana smluvně zaváže k jejich ochraně.
4. Povinnost plnit ustanovení této Dohody se nevztahuje na Chráněné informace, které:
 - mohou být zveřejněny bez porušení této Dohody;
 - byly písemným souhlasem druhé smluvní strany uvolněny od těchto omezení;
 - jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti jedné ze smluvních stran;
 - příjemce je zná zcela prokazatelně dříve, než je sdělí smluvní strana;
 - jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu.
5. Poskytnutí informací spadajících do oblasti obchodního tajemství nebo Důvěrných informací nezakládá žádné právo na licenci, ochrannou známku, patent, právo užití nebo šíření autorského díla, ani jakékoliv jiné právo duševního nebo průmyslového vlastnictví.
6. Veškeré informace dle této Dohody zůstanou vlastnictvím poskytující smluvní strany, včetně subjektů jejího organizačního uspořádání a budou přijímající smluvní stranou vráceny straně

poskytující po zaslání písemného požadavku poskytující smluvní strany nebo v případě, nebude-li informace nebo poskytnuté údaje přijímající smluvní strana potřebovat.

Článek III.

Způsobí-li jedna smluvní strana druhé smluvní straně škodu prokázaným porušením této Dohody, odpovídá za ni dle obecných právních předpisů.

Článek IV.

1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu může kterákoli smluvní strana písemně vypovědět bez uvedení důvodu s měsíční výpovědní dobou, která plyne od prvního dne kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Vypovězením této smlouvy není dotčen závazek dle odst. 3 tohoto článku.
3. Závazky stanovené touto Dohodou k ochraně skutečností tvořících obchodní tajemství a Důvěrné informace, které byly předány přede dnem ukončení účinnosti této Dohody, platí i nadále po ukončení účinnosti této Dohody, a to po dobu tří let ode dne ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Veškeré změny a doplňky této Dohody vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran ve formě následně číslovaných dodatků.
5. Právní vztahy vzniklé z této Dohody a vyplývající z této Dohody se řídí právním řádem České republiky.
6. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po podpisu jeden výtisk.

V Praze dne

V Praze, dne

REALITY DAGMAR, s.r.o.,